

Ε.Κ.Τ.Ε.Κ. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Α.Φ.Μ: 094325064 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 002366501000 - ΑΡΜΑΕ: 24263/001/Β/91/0282

ΣΟΥΤΣΟΥ & ΔΟΥΥΛΑΙΟΥ 6, Τ.Κ. 115 21, ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016

(δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας Ε.Κ.Τ.Ε.Κ. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας όπου έχουν καταχωρηθεί οι οικονομικές καταστάσεις:	www.ektek.gr	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	20 Μαρτίου 2017	Τσουκάλης Ανδρέας	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Ελευθέριος Θεμελής, Α.Μ.ΣΟΕΛ 37781	Φρέρης Στέλιος Λαυρέντιος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Ελεγκτική Εταιρεία:	Grant Thornton A.E., Α.Μ. ΣΟΕΛ 127	Νικολακάκης Ευάγγελος	Μέλος Δ.Σ.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Σύμφωνη Γνώμη	Παπανικολάου Αθανάσιος	Μέλος Δ.Σ.
Αρμόδια Αρχή:	Γ.Ε.ΜΗ.	Ηλίας Νεκτάριος	Μέλος Δ.Σ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)		
	31/12/2016	31/12/2015	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.280	1.280			Κύκλος εργασιών
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0	0			60
Εμπορικές Απαιτήσεις	76	25			Μικτά κέρδη / (ζημιές)
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	13	13			60
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	46	94			Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.415	1.412			54
					Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων
					54
					Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)
					30
					Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)
					0
					Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)
					30
					(6)
					Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε Ευρώ)
					4,3457
					(0,7952)
					Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)
					1,4300
					3,8400
					Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων
					54
					52

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)			1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
Λειτουργικές δραστηριότητες :				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων			54	53
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας			-	-
Πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα			(0)	(1)
Χρεωστικούς τόκους και συναφή έξοδα			0	0
			54	52
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων			-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων			(51)	(15)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)			(2)	(3)
(Μείον):				
Καταβλημένοι φόροι			(25)	(16)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα			(0)	(0)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)			(24)	18
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Τόκοι εισπραχθέντες			0	1
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)			0	1
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μερίσματα πληρωθέντα			(24)	(23)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)			(24)	(23)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)			(48)	(4)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως			94	98
Χρηματικά διαθέσιμα συγχωνευμένων εταιρειών				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως			46	94

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		
1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας αναφέρονται στη Σημείωση 16 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.		
2. Η Εταιρεία κατά την 31/12/2016 και 31/12/2015 δεν απασχολούσε προσωπικό.		
3. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται, με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2016 που καταρτίζει η εταιρεία EVEREST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, με έδρα στην Ελλάδα, η οποία συμμετέχει έμμεσα στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 22,50 %.		
4. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της χρήσεως, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ):		
α) Έσοδα	60	
β) Έξοδα	2	
γ) Απαιτήσεις	76	
δ) Υποχρεώσεις	1	
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	-	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	
5. Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, όπως και στην ετήσια οικονομική έκθεση. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις		
6. Επί των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.		
7. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.		

Αθήνα, 20 Μαρτίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΟΥΚΑΛΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 158876

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΦΡΕΡΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΛΑΥΡΕΝΤΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 417422

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 048943

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΟΥΚΑΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
Α.Δ.Τ. Φ 027096
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 69702 Α' ΤΑΞΗΣ